



# ՍՊԱՌՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՐԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ

Դավելված 1  
«Դավելված 15»

Գործողության սկիզբը 01/08/2017

Ավարտ Չի սահմանվում



Վարձելի վարկառու, բոլոր վարկատուները պարտավոր են տրամադրել նմանատիպ թերթիկ, որում ամփոփված են սպառողական վարկի էական պայմանները: Վարկ ստանալու համար դիմելիս վարկատուն Ձեզ կտրամադրի սպառողական վարկի էական պայմանների ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, որում կներկայացվեն Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները, որոնք չպետք է լինեն ավելի խիստ, քան սույն ԸՆԴՀԱՆՐԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿՈՒՄ նշվածները:

## 2. ՎԱՐԿԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

2.1 Վարկի անվանումը Անշարժ գույքի գրավով ապահովված վարկ

2.2 Վարկի գումար մինչև 10.000.000 ՀՀ դրամ *ՀՀ դրամ*

2.3 Վարկի ժամկետ մինչև 60 ամիս *ամիս*

2.4 Տարեկան անվանական % (SUS) 19-20 %

2.5 Տարեկան փաստացի % (SFS) 28.1-89.6 %

Այն տոկոսադրույքն է, որի հիման վրա հաշվարկվում են վարկի տոկոսագումարները:

Այն տոկոսադրույքն է, որում, բացի վարկի տոկոսագումարներից, հաշվի են առնված վարկի տրամադրման և սպասարկման գծով բոլոր պարտադիր վճարները: Վարկային պայմանագրի կնքման դեպքում Ձեր վարկի SFS-ն չի կարող լինել ավելին, քան այս թերթիկում ներկայացված SFS-ն:

1. Վարկատուի անվանումը՝ Պրեմիում Կրեդիտ՝ ՈՒՎԿ ՓԲԸ

Գտնվելու վայրը ՀՀ, ք. Երևան, Բուզանդի 1/3շ. 1 և 2 շինություններ

Հեռ. 011-290-000, 011-293-000, 011-294-000

Էլ. փոստ info@premiumcredit.am

## 3. ԱՊԱՀՈՎՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆ

3.1 Գրավ

3.2 Երաշխավորություն

## 4. ՎԱՐԿԻ ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

4.1 Վարկ/գրավ հարաբերակցություն առավելագույնը 70 %

4.2 Մարումների հաճախականություն

4.3 Կանխավճար/վարկ հարաբերակցություն չի պահանջվում

4.2 Մայր գումար  Այլ հաճախականության դեպքում նշել ձևը

4.2 Տոկոսագումար

## 5. ԱՅԼ ՎՃԱՐՆԵՐ

5.1 Վարկային հայտի ուսումնասիրության Միանվագ վարկի գումարի 1 %- չափով, նվազ. 10.000 ՀՀ դրամ, իսկ առավելագույնը՝ 150,000 ՀՀ դրամ

5.2 Վարկի սպասարկման ամսեկան 0.5 % /վարկի մնացորդի նկատմամբ/

5.3 Գրավի գնահատման 15,000 ՀՀ դրամ

5.4 Նոտարական վավերացման 10,000-50,000 ՀՀ դրամ

5.5 Գրավի ապահովագրության Չի սահմանվում

5.6 Այլ միջնորդավճարներ կանխիկացում 0.3 % վարկի գումարից

5.7 Ընդամենը այլ վճարներ  Բոլոր այլ վճարների ընդհանուր գումար

6. **ՁԵՐ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐ**

① Դուք իրավունք ունեք վարկատուի հետ հաղորդակցվել Ձեր նախընտրած եղանակով՝ առձեռն, էլեկտրոնային կամ փոստային կապի միջոցով (օրինակ՝ Դուք կարող եք Ձեր քաղվածքը ստանալ Ձեր էլեկտրոնային փոստի միջոցով):

Դուք իրավունք ունեք ցանկացած չափով ժամկետից շուտ մարել վարկը՝ առանց տույժեր կամ տուգանքներ վճարելու:

7. **ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԿԱՏԱՐՄԱՆ ԴԵՂՔՈՒՄ ՁԵՉ ՀԱՄԱՐ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԲԱՑԱՍԱԿԱՆ ՀԵՏԵՎԱԼՔՆԵՐԸ**

ՏՈՒՅԺ/ՏՈՒԳԱՆՔՆԵՐ

7.1 Վարկի մայր գումարը չվճարելու դեպքում	ժամկետանց մայր գումարի գծով՝ 0.13 % օրական
7.2 Տոկոսագումարները չվճարելու դեպքում	ժամկետանց տոկոսագումարի գծով՝ 0.13 % օրական
7.3 Այլ վճարներ	չի սահմանվում

7.4 Ձեր գրավի առարկայի վրա օրենքով սահմանված կարգով կարող է կարող է **քննազանձում** տարածվել:

7.5 Այն դեպքում, երբ գրավի իրացումից հնարավոր չէ բավարար գումար ստանալ, ապա Ձեր այլ անձնական գույքը կարող է օգտագործվել վարկի մարման համար:

7.6 Ձեր մասին տեղեկատվությունը օրենքով սահմանված կարգով կարող է գրանցվել **Վարկային բյուրոյում**: Դա կարող է խոչընդոտել Ձեզ՝ ապագայում վարկ ստանալու ժամանակ:

8. **ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՑԱՆԿ**

- դիմում
- անձնագիր
- սոցքարտ
- գրավադրվող գույքին վերաբերող փաստաթղթեր
- բանկի կողմից պահանջվող այլ փաստաթղթեր
- 
- 
- 

9. **ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՅՑ**

Վարկային հայտի (դիմումի) վերաբերյալ որոշման կայացման առավելագույն ժամկետ  օր

Վարկային հայտի (դիմումի) վերաբերյալ որոշման մասին տեղեկացնելու ժամկետ  օր

Վարկը տրամադրելու ժամկետ  օր (Պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:)

**ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ ՀԱՄԱՐ**

**ԵՐԲ ՀԱՆԴԵՍ ԵՔ ԳԱԼԻՍ ՈՐՊԵՍ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐ, ԱՊԱ՝**

**ԴՈՒՔ ԵՎՍ ԿՐՈՒՄ ԵՔ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ,** այսինքն՝ երբ վարկառուն չի կատարում կամ թերի է կատարում իր պարտավորությունը, ապա վարկի չմարված մասի պարտավորությունները տարածվում են Ձեզ վրա:

**ԻՐԱՎՈՒՆԵ ՈՒՆԵՔ ՍՏԱՆԱԼ ՀԱՏՈՒՑՈՒՄ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻՑ ՎԱՐԿԻ ՎՃԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ** այսինքն՝ Դուք կարող եք վարկառուից պահանջել հատուցել վարկատուին վճարած գումարի տոկոսներն ու վարկառուի փոխարեն պատասխանատվությունը կրելու կապակցությամբ կրած այլ վնասները:

**ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐ Է ՁԵՉ ԵՎՍԱԶԳՈՒՇԱՑՆԵԼ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ** այսինքն՝ երբ վարկառուն չի կատարում կամ թերի է կատարում իր պարտավորությունը, ապա Դուք պարտավոր եք վարկատուի կողմից այդ մասին նախազգուշացվելուց հետո երաշխավորության պայմանագրով սահմանված ժամկետում մարել վարկի չմարված պարտավորությունը:

**ՎԱՐՈՂ ԵՔ ՀԱՅՑՆԿԵԼ «ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՌՈՒՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱՎՈՒՄ»** այսինքն՝ վարկառուի կողմից վարկի չմարման դեպքում Դուք կարող եք գրանցվել Վարկային բյուրոյում, որտեղ ձևավորվում է Ձեր վարկային պատմությունը: Դա կարող է խոչընդոտել Ձեզ՝ ապագայում վարկ ստանալու ժամանակ:

**Ի՞ՆՉ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ:** Վարկային պատմությունը Ձեր ֆինանսական պարտավորությունների կատարման վերաբերյալ տեղեկությունների ամբողջությունն է, որը հավաքվում, կուտակվում և պարբերաբար նորացվում է ինչպես Ձեզ վարկ տրամադրած առանձին վարկատուների, այնպես էլ Վարկային բյուրոյի կողմից:

**Դուք իրավունք ունեք տարեկան մեկ անգամ անվճար ձեռք բերել Ձեր վարկային պատմությունը ԱԶՐՈՎ վարկային բյուրոյից՝** այցելելով Մ. Խորենացու փող. 15, «Էլիտ Պլազա» բիզնես կենտրոն, 9-րդ հարկ:

Վարկային պատմության մասին ավելի մանրամասն կարող եք իմանալ [www.acra.am](http://www.acra.am) կայքից: